



TỔNG CÔNG TY LẬP MÁY VIỆT NAM (LILAMA CORPORATION)
CÔNG TY CỔ PHẦN LILAMA 10 (LILAMA 10, JSC)
Trụ sở: Tòa nhà Lilama 10, Phố Tố Hữu, Phường Trung Văn,
Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội
Tel : 0243.8.649584 Fax: 0243.8.649581
Email: info@lilama10.com

ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
ISO 45001:2018
ASME - "S"; "U"
www.lilama10.com
www.lilama10.com.vn

Số: /LILAMA10/HĐQT

Hà Nội, ngày tháng năm 2022

DỰ THẢO

TỜ TRÌNH

(V/v: **Phê duyệt Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2021**)

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty cổ phần LILAMA 10;
- Căn cứ Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021 đã được kiểm toán của Công ty cổ phần LILAMA 10;

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021 của Công ty cổ phần LILAMA 10 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY. Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua nội dung Báo cáo tài chính năm 2021 đã được kiểm toán (*Chi tiết kèm theo*).

Hội đồng quản trị Công ty báo cáo và xin ý kiến thông qua của Đại hội.

Xin trân trọng cảm ơn!

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



CHỦ TỊCH H.Đ.Q.T
Nguyễn Đức Tuấn



LILAMA10, JSC

TỔNG CÔNG TY LẬP MÁY VIỆT NAM (LILAMA CORPORATION)
CÔNG TY CỔ PHẦN LILAMA 10 (LILAMA 10, JSC)

Trụ sở: Tòa nhà Lilama 10, Phố Tố Hữu, Phường Trung Văn,
Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội

Tel : 0243.8.649584

Fax: 0243.8.649581

Email: info@lilama10.com

ISO 9001:2015

ISO 14001:2015

ISO 45001:2018

ASME - "S"; "U"

www.lilama10.com

www.lilama10.com.vn

Số: /LILAMA10/HĐQT

Hà Nội, ngày tháng năm 2022

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TÓM TẮT ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN NĂM 2021

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022

Căn cứ Báo cáo tài chính cho kỳ kế toán 01/01/2021 đến 31/12/2021 của Công ty cổ phần LILAMA 10 đã được Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY thực hiện:

Công ty cổ phần LILAMA 10 xin báo cáo tóm tắt như sau:

A. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Đơn vị tính: VNĐ

STT	NỘI DUNG	SỐ DƯ 31/12/2021	SỐ DƯ 31/12/2020
I	TÀI SẢN NGẮN HẠN	1,075,457,448,561	844,298,046,956
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	401,412,728,306	230,275,419,189
2	Các khoản phải thu ngắn hạn	340,985,431,943	409,454,311,983
3	Hàng tồn kho	314,768,675,947	195,158,067,976
4	Tài sản ngắn hạn khác	18,290,612,365	9,410,247,808
II	TÀI SẢN DÀI HẠN	186,664,958,672	197,439,487,722
1	Các khoản phải thu dài hạn	0	0
2	Tài sản cố định	98,911,820,049	107,628,828,906
	- Tài sản cố định hữu hình	90,909,878,049	99,486,609,122
	- Tài sản cố định thuê tài chính		0
	- Tài sản cố định vô hình	8,001,942,000	8,142,219,784
3	Bất động sản đầu tư	59,472,344,998	61,529,865,191
4	Tài sản dở dang dài hạn		0
5	Đầu tư tài chính dài hạn	28,280,793,625	28,280,793,625
6	Tài sản dài hạn khác		0
III	TỔNG CỘNG TÀI SẢN	1,262,122,407,233	1,041,737,534,678
IV	NỢ PHẢI TRẢ	1,011,040,177,436	792,216,834,406
1	Nợ ngắn hạn	751,763,750,717	581,042,522,993
2	Nợ dài hạn	259,276,426,719	211,174,311,413
V	VỐN CHỦ SỞ HỮU	251,082,229,797	249,520,700,272
1	Vốn chủ sở hữu	251,082,229,797	249,520,700,272
	- Vốn góp của chủ sở hữu	98,900,000,000	98,900,000,000

STT	NỘI DUNG	SỐ DƯ 31/12/2021	SỐ DƯ 31/12/2020
	- Thặng dư vốn cổ phần	5,000,000,000	5,000,000,000
	- Cổ phiếu quỹ	(2,023,313,414)	(2,023,313,414)
	- Quỹ đầu tư phát triển	114,850,061,102	112,371,211,883
	- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	2,789,108,603	2,789,108,603
	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	31,566,373,506	32,483,693,200
VI	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	1,262,122,407,233	1,041,737,534,678

B. KẾT QUẢ KINH DOANH

Đơn vị tính: VNĐ

STT	CHỈ TIÊU	NĂM 2021	NĂM 2020
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1,071,871,565,147	1,200,803,822,490
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	0	0
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	1,071,871,565,147	1,200,803,822,490
4	Giá vốn hàng bán	1,038,359,200,594	1,155,960,107,760
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	33,512,364,553	44,843,714,730
6	Doanh thu hoạt động tài chính	347,254,655	2,010,497,139
7	Chi phí tài chính	14,080,700,938	8,205,254,493
8	Chi phí quản lý doanh nghiệp	9,276,504,178	17,105,208,106
9	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	10,502,414,092	21,543,749,270
10	Thu nhập khác	9,532,053,297	2,620,528,294
11	Chi phí khác	212,665,583	1,950,982,885
12	Lợi nhuận khác	9,319,387,714	669,545,409
13	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	19,821,801,806	22,213,294,679
14	Thuế thu nhập doanh nghiệp	5,165,139,989	4,134,327,243
15	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	14,656,661,817	18,078,967,436
16	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	1,497	1,509
17	Lãi suy giảm trên cổ phiếu	1,497	1,509

Trên đây là Báo cáo tài chính tóm tắt năm 2021 của Công ty cổ phần LILAMA 10. HĐQT báo cáo và xin ý kiến thông qua Đại hội.

Xin trân trọng cảm ơn!

T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



CHỦ TỊCH H.Đ.QU.T

Nguyễn Đức Tuấn